

“FORTALEZA DE SÃO TIAGO – REPARAÇÃO DE REDE DE ESGOTOS / COLOCAÇÃO DE CAIXA SEPARADORA DE GORDURAS”

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa à intervenção referente a trabalhos de conservação na Fortaleza de São Tiago, visto que através de visita ao local, se constatou a existência de apenas 2 caixas separadoras de gorduras, localizadas junto às cubas do lavatório da cozinha, o que torna as mesmas insuficientes para realizar uma separação eficaz, como é possível verificar nos coletores exteriores.

No que concerne ao coletor exterior existente, verifica-se um abatimento do mesmo, com colapso do fundo, permitindo assim a fuga das gorduras para o exterior, causando maus odores. Constatou-se ainda, o abatimento do ramal de ligação entre o coletor atrás referido e o seguinte, o que coloca em causa o declive de escoamento.

A fim de solucionar estas patologias, torna-se necessário a colocação de uma caixa separadora de gorduras, com capacidade para 100 refeições diárias, no exterior do restaurante, bem como a colocação de nova tubagem de ligação entre os ramais danificados e, ou, com abatimentos.

PREÇO BASE

O preço base para esta obra é de **EUR 61 500,00**.

PRAZO

O prazo para a execução desta obra é de **45 dias (quarenta e cinco dias)**.